

# RE/MAX MAIAHOUSE

Uma selecção dos nossos melhores imóveis

Edição nº17 | Distribuição gratuita | 40 000 exemplares

Milhares de imóveis  
com desconto!



remax.pt

**BAIXA** de  
**PREÇOS**

milhares de imóveis com desconto de 28 de Dezembro a 28 de Fevereiro



Encerramos 2020, em **Nº1** com o:

**MAIOR VOLUME**  
DE VENDAS

**MAIOR NÚMERO**  
DE TRANSAÇÕES

**OBRIGADO!**

Por sermos a  
**Agência Imobiliária**  
em quem,  
mais pessoas confiam!



**VENDE**

65m<sup>2</sup> ID: 120781104-652 **APARTAMENTO T2 PORTO**  
2 1 0 1989 Bonfim  
T2 totalmente renovado na Av. Fernão Magalhães, com pequeno terraço no 1º andar com elevador **175.000€**  
LEANDRO OLIVEIRA | 969 816 057

**VENDE**

129m<sup>2</sup> ID: 120781208-49 **MORADIA T4 PÓVOA VARZIM**  
4 4 1 2009 Balazar  
Excelente moradia de 3 frentes, C/ piscina. C/2 cozinhas mobiladas e equipadas. **399.000€**  
LILIANA LEAL | 962 935 577

**VENDE**

101m<sup>2</sup> ID: 120781121-73 **DUPLEX T1 PORTO**  
1 1 2014 Massarelos  
Duplex, inserido em zona histórica do Porto. Encontra-se a 50m da marginal do Rio Douro. **325.000€**  
TERESA CARVALHO | 918 474 128

**VENDE**

378m<sup>2</sup> ID: 120781216-30 **MORADIA T4 MATOSINHOS**  
4 4 3 1998 Senhora da Hora  
Espectacular moradia com escritório, com varandas, jardim e uma ampla garagem. **990.000€**  
CARLA ESTEVES | 963 956 643

**VENDE**

206m<sup>2</sup> ID: 120781104-650 **APARTAMENTO T4 MATOSINHOS**  
4 4 3 2 1992 Leça da Palmeira  
A 100m da Praia, parcialmente renovado, lugar de garagem para 2 viaturas **399.000€**  
LEANDRO OLIVEIRA | 969 816 057

**RE/MAX MAIA**

Finplace - Mediação Imobiliária, Lda. | AMI 10145

[www.remax.pt/maia](http://www.remax.pt/maia)

[f remaxdamaia](#)

[remaxmaia.wingroup](#)

[company/remax-maia](#)

Tel: (+351) 229 419 640

Avenida D.Manuel II, 1944  
4470-334 Maia



Cada agência é de propriedade e gestão independente.

Se pretender receber esta revista gratuitamente, envie-nos os seu nome e contacto pelo e-mail: [maia@remax.pt](mailto:maia@remax.pt)

# BAIXA de PREÇOS



milhares de imóveis com desconto de 28 de Dezembro a 28 de Fevereiro




**BAIXA de PREÇOS**

~~185.000€~~ -5% **VENDE**

78m<sup>2</sup> ID: 120781319-5 **APARTAMENTO T2 PORTO**  
Paranhos  
Totalmente mobilado. Perto do Marquês. Decoração moderna e de qualidade. **175.750€**  
SOFIA FERNANDES | 914 765 129




**BAIXA de PREÇOS**

~~369.900€~~ -5,38% **VENDE**

168m<sup>2</sup> ID: 120781330-3 **APARTAMENTO T3 MATOSINHOS**  
Leça da Palmeira  
Perto da praia, comércio e transporte. Em muito bom estado de conservação. Box p/ Viaturas. **350.000€**  
ANABELA ANTUNES CONSULTORES | 938 149 733




**BAIXA de PREÇOS**

~~230.000€~~ -5% **VENDE**

104m<sup>2</sup> ID: 120781330-6 **APARTAMENTO T2 MATOSINHOS**  
Senhora da Hora  
Ótima localização junto ao metro. Única habitação por piso. Proximidade comércio e escolas. **218.500€**  
ANABELA ANTUNES CONSULTORES | 938 149 733




**BAIXA de PREÇOS**

~~120.000€~~ -20,83% **VENDE**

10 450 m<sup>2</sup> ID: 120781120-37 **TERRENO V.N.GAIA**  
Sandim  
Terreno com +área de Construção e agrícola e/ou de lazer. **95.000€**  
CARLA RICARDO | 966 189 229




**BAIXA de PREÇOS**

~~420.000€~~ -5,95% **VENDE**

254m<sup>2</sup> ID: 120781120-40 **QUINTA MARCO CANAVESES**  
Aveassadas e Rosém  
C/produção agrícola e criação de animais. Bom Investimento para Casa de Repouso ou para Turismo Rural. **399.000€**  
CARLA RICARDO | 966 189 229




**BAIXA de PREÇOS**

~~1250.000€~~ -5% **VENDE**

317 m<sup>2</sup> ID: 120781319-1 **QUINTA T5 MARCO CANAVESES**  
Vila Boa de Quires  
Zona calma e com privacidade. Constituída por 2 casas independentes. **1 187.500€**  
SOFIA FERNANDES | 914 765 129




**BAIXA de PREÇOS**

~~139.000€~~ -5% **VENDE**

200m<sup>2</sup> ID: 120781120-48 **MORADIA T3 PONTE DE LIMA**  
Serdedelo  
Moradia, a 10 Km do centro de Ponte de Lima e do Campo de Golf, em fase de acabamentos. **132.050€**  
CARLA RICARDO | 966 189 229

## ESTAMOS A RECRUTAR

Consultor/a Imobiliário/a

Junta-te à nossa equipa.

Aqui não serás mais um...serás parte de um todo!



- + Segurança
- + Estabilidade
- + Futuro
- + Realização pessoal/profissional
- + Rendimento
- + Flexibilidade de horários

Envia o teu CV para:  
**recrutamento.maia@remax.pt**

**RE/MAX**  
VISITAS MULTIMÉDIA

**Mais de 15.000 imóveis multimédia disponíveis**

Comprar e venda nunca foi tão cómoda e seguro.








**ARRENDAR**

400m<sup>2</sup> ID: 120781278-7 **ESTABELECIMENTO MAIA**  
Cidade da Maia

De momento como oficina de automóveis, c/cerca de 40 Anos ainda no ativo com uma rentabilidade boa, e carteira de clientes.  
Totalmente licenciado/Alvará.

**1 500€/mês**

**SÓNIA CARVALHO | 936 724 772**




**VENDE**

183m<sup>2</sup> ID: 120781150-97 **DUPLEX T3 (+2) MAIA**  
Cidade da Maia

3 3 1 2001

Magnífica Penthouse com fantástico terraço de vistas amplas, no Centro da Cidade.

**289.000€**

**RICARDO MARINHO | 910 220 300**




**ARRENDAR**

171m<sup>2</sup> ID: 120781136-28 **MORADIA T4 MAIA**  
Cidade da Maia

4 2 1 1989

C/jardim à frente e quintal com logradouro e anexos. Garagem fechada para 1 carro.

**1100 €/Mês**

**JOSÉ COELHO | 911 958 413**




**VENDE**

28m<sup>2</sup> ID: 120781178-30 **LOJA MAIA**  
Cidade da Maia

Magnífica loja para venda em estado irrepreensível, localizada no centro da Maia, centro comercial Plaza, no Rés do chão, em frente ao continente.

**49.000€**

**PAULO MACHADO | 933 152 908**




**NOVO PREÇO 184.900€**

**VENDE**

120m<sup>2</sup> ID: 120781147-49 **APARTAMENTO T2 MAIA**  
Cidade da Maia

2 2 1 2002

Localizado no centro da Maia com ampla varanda. Junto ao Lidl e Pingo Doce.

**189.000€**

**SUSANA GONÇALVES | 912 045 010**




**AL505**

**TO, T1+1 Duplex e T2 desde 173.000€**

- Elevador
- Ar condicionado
- Bomba de calor para AQS.
- Portas de segurança
- Videoporteiro
- Cerâmico de fachada a preservar
- Roupeiros embutidos
- Caixilharia de alumínio com vidro duplo
- Pavimentos em madeira e mosaico hidráulico nas instalações sanitárias
- Louças sanitárias suspensas
- Resguardos de duche em vidro
- Cozinhas totalmente equipadas, tampo em quartz compacto

**A FELICIDADE DE PODER VIVER NO CORAÇÃO DA CIDADE!**




**CARLA ESTEVES** +351 **963 956 643**  
Consultora Imobiliária carla.esteves@remax.pt




**VENDE**

156m<sup>2</sup> ID: 120781092-146 **APARTAMENTO T3 MAIA**  
Cidade da Maia

3 3 2 2021

Excelente T3 Novo com 156m<sup>2</sup>, box para 2 carros. Pronto a habitar em Março.

**350.000€**

**JÚLIO CÉSAR | 962 149 407**




**VENDE**

469m<sup>2</sup> ID: 120781150-104 **MORADIA T6 MAIA**  
Cidade da Maia

6 4 5 1996

Fascinante Moradia, de 4 Frentes, que se destaca pelo seu requinte e elevada qualidade.

**445.000€**

**RICARDO MARINHO | 910 220 300**




**VENDE**

125m<sup>2</sup> ID: 120781150-109 **APARTAMENTO T2 MAIA**  
Cidade da Maia

2 2 1 2000

Condomínio fechado c/Piscina, campo de ténis, churrasqueira, sauna e jardim. Bons Acessos.

**199.000€**

**RICARDO MARINHO | 910 220 300**




**NOVO PREÇO 145.000€**

**VENDE**

96m<sup>2</sup> ID: 120781286-2 **APARTAMENTO T3 MAIA**  
Cidade da Maia

3 2 1 1994

Ótimo estado de conservação. Proximidade a serviços e rede de transportes públicos.

**152.500€**

**HENRIQUE CONSTANTINO | 912 738 424**




**VENDE**

182m<sup>2</sup> ID: 120781150-90 **MORADIA T5 MAIA**  
Cidade da Maia

5 3 0 1970

Moradia T5 no centro da Cidade da Maia (Cidade Jardim).

**249.000€**

**RICARDO MARINHO | 910 220 300**




**NOVO PREÇO 299.000€**

**VENDE**

310m<sup>2</sup> ID: 120781216-11 **MORADIA T4 MAIA**  
Cidade da Maia

4 4 0 1980

Moradia 3 pisos. Localizada numa Urbanização de moradias próxima do Lar do Comércio

**320.000€**

**CARLA ESTEVES | 963 956 643**





288m² ID: 120781201-28 **TERRENO MAIA**  
Excelente Terreno para construção, situado na Rua de Santo Ovídio - Santa Cristina, Folgosa - Maia, a escassos metros de acessos às autoestradas A41, A3 e A4. **49.000€**

RICARDO CERQUEIRA | 918 924 744



311m² ID: 120781201-29 **TERRENO MAIA**  
Excelente Terreno para construção, situado na Rua de Santo Ovídio - Santa Cristina, Folgosa - Maia, a escassos metros de acessos às autoestradas A41, A3 e A4. **52.000€**

RICARDO CERQUEIRA | 918 924 744



400m² ID: 120781168-46 **MORADIA T5 MAIA**  
Possui 4 frentes, em uma área total de 429m² Junto às piscinas, Serviços e Apeadeiro. **485.000€**

JORGE OLIVEIRA | 912 524 901



724m² ID: 120781201-30 **TERRENO MAIA**  
Excelente Terreno para construção, situado na Av. Central de S. Pedro Fins - Maia, a escassos metros de acessos às autoestradas A41, A3 e A4. **109.000€**

RICARDO CERQUEIRA | 918 924 744



57m² ID: 120781104-646 **APARTAMENTO T1 MAIA**  
T1 Kitchenette no Condomínio Fechado Natura Park, com varanda e garagem fechada. **115.000€**

LEANDRO OLIVEIRA | 969 816 057



115m² ID: 120781122-95 **MORADIA T4 MAIA**  
Propriedade inserida num lote de 840 m2 Localizada a 500m do Continente MaiaJardim. **255.000€**

PEDRO CARNEIRO TEAM | 933 332 283



171m² ID: 120781302-1 **APARTAMENTO T3 MAIA**  
Inserido em condomínio fechado. Ótimos acessos. **227.500€**

CARLA CARDOSO | 913 736 974

AQUI,  
pode encontrar as  
**melhores soluções** para a  
aquisição da sua  
**CASA**

Intermediário de Crédito, Vinculado  
Registo BdP, nº003562



203m² ID: 120781012-1812 **MORADIA T5 MAIA**  
C/anexos e jardim. Excelente estado. Ótima localização junto ao metro e ao aeroporto. **250.000€**

ANA FREITAS | 961 444 167

- Cozinhas equipadas com electrodomésticos Smeg;
- Ar condicionado
- Portas de segurança
- O edifício terá um sistema de código de acesso e cada fração com vídeo porteiro.
- Perpendicular à Fernão de Magalhães, com uma extraordinária localização
- Supermercados (Lidl, Pingo Doce, futuro Continente do Campo 24 Agosto)
- Escolas (Creches, colégios, etc)
- Repartições de Finanças
- Diversos comercio tradicional e farmácias, Bancos

Empreendimento

BL811



T1, T2 E T3 desde 165.000€ ID: 120781216-39/40/42/43

CARLA ESTEVES | 963 956 643 | carla.esteves@remax.pt



1681m² ID: 120781104-647 **QUINTA T3 MAIA**  
C/viabilidade para 6 lotes de Moradia de 3 e 4 frentes. Zona Premium. **590.000€**

LEANDRO OLIVEIRA | 969 816 057



60m² ID: 120781092-147 **APARTAMENTO T1 MAIA**  
T1 em muito bom estado, para venda arrendado por 390€ com contrato de prazo a combinar. **87.500€**

JÚLIO CÉSAR | 962 149 407





**VENDE**

262m<sup>2</sup> ID: 120781312-2 **MORADIA T4 MAIA**  
 4 2 1 2003  
 Zona de moradias. Perto do metro e acesso à A41, Via Norte, Nacional 13 e aeroporto. **360.000€**  
**PEDRO FIGUEIREDO | 919 396 761**



**VENDE**

103m<sup>2</sup> ID: 120781104-648 **APARTAMENTO T2 MAIA**  
 2 2 1 2001  
 Fabulosa sala de 30m<sup>2</sup>, recuperador de calor, voltada a Sul c/varanda. Garagem fechada. **137.500€**  
**LEANDRO OLIVEIRA | 969 816 057**



**VENDE**

114m<sup>2</sup> ID: 120781150-103 **MORADIA T4 PORTO**  
 4 3 1 1937  
 Tenha a sua Casa de Sonho na Cidade do Porto, como pronto por apenas 250.000€. **199.000€**  
**RICARDO MARINHO | 910 220 300**



**VENDE**

35m<sup>2</sup> ID: 120781216-37 **MORADIA T1 PORTO**  
 1 1 0 1951  
 Remodelada em 2018. Toda equipada. Junto ao Covelo, Hospital S.João e Universidades. **119.000€**  
**CARLA ESTEVES | 963 956 643**



**VENDE**

145m<sup>2</sup> ID: 120781104-649 **APARTAMENTO T4 PORTO**  
 4 2 1 1969  
 C/3 frentes, Sala voltada a sul com varanda, garagem fechada para 1 carro e arrumo. **325.000€**  
**LEANDRO OLIVEIRA | 969 816 057**



**80% VENDIDO**

**EDIFÍCIO bomporto**  
 Rua de Faria Guimarães, 764 | 4200-499 PORTO

De linhas contemporâneas, é composto por apartamentos com tipologia T1, T2, T2+1 e T3, caracterizado pela modernidade dos acabamentos e excelentes áreas, todos eles dotados de varandas ou terraços, lugares de garagem e arrumos, jardim comum.

Apresenta um enquadramento singular no contexto da Rua de Faria Guimarães, uma localização privilegiada, junto a espaços verdes, escolas, faculdades e à linha do metro, no coração da cidade do Porto.

**T1 (último) 199.000 €**  
**T2 desde 247.000 €**  
**T2+1 desde 250.000 €**  
**T3 c/terraço desde 350.000 €**

Pronto a habitar MARÇO 2021  
 ID: 120781092-124 | 150

**+351 962 149 407 | jcesar@remax.pt**

**Júlio César Consulting**



**VENDE**

37m<sup>2</sup> ID: 120781216-16 **APARTAMENTO T0 PORTO**  
 0 1 0 2019  
 C/Jardim. Possibilidade de Arrendamento. Perpendicular à Avenida de Fernão de Magalhães. **169.000€**  
**CARLA ESTEVES | 963 956 643**



**NOVO PREÇO 200.000€**

**VENDE**

74m<sup>2</sup> ID: 120781104-645 **APARTAMENTO T2 PORTO**  
 2 2 0 1970  
 T2 a 250m do Campo 24 de Agosto, totalmente renovado em 2013. **215.000€**  
**LEANDRO OLIVEIRA | 969 816 057**



**VENDE**

345m<sup>2</sup> ID: 120781216-24 **MORADIA T4 PORTO**  
 4 5 2+2 2009  
 C/ jardim privado para apreciar o chilrear dos pássaros, situada em zona residencial de luxo. **990.000€**  
**CARLA ESTEVES | 963 956 643**



**VENDE**

607m<sup>2</sup> ID: 120781216-38 **TERRENO PORTO**  
 Lote de terreno na Foz. C/PIP aprovado, para uma área contrutiva de 607m<sup>2</sup>. Este terreno para construção fica situado numa localização Premium. **750.000€**  
**CARLA ESTEVES | 963 956 643**



**VENDE**

12m<sup>2</sup> ID: 120781330-10 **LUGAR GARAGEM PORTO**  
 1 1996  
 Lugar de garagem com 12.50 m2 em prédio, na rua da Arzila, junto ao Continente. **12.000€**  
**ANABELA ANTUNES CONSULTORES | 938 149 733**



**NOVO PREÇO 110.000€**

**VENDE**

66m<sup>2</sup> ID: 120781216-29 **MORADIA T2 PORTO**  
 2 2 1 1951  
 Moradia para reabilitação. Bons acessos. Parque de estacionamento público ao lado. **125.000€**  
**CARLA ESTEVES | 963 956 643**



**VENDE**

39 m<sup>2</sup> ID: 120781093-109 **APARTAMENTO T0 PORTO RIBEIRA**  
0 0 1 0 1997

Na Ribeira.Oportunidade única para investidores de arrendamento local. Totalmente remodelado . **158.500€**

FERNANDA SILVA | 968 509 318

**ARREND**

180 m<sup>2</sup> ID: 120781136-27 **MORADIA T3 PORTO SANTO ILDEFONSO**  
3 3 3 0 2016

Antiga, c/o conforto de um imóvel moderno. Paredes de granito e soalho de madeira . **1300€/mês**

JOSÉ COELHO | 911 958 413

**VENDE**

225 m<sup>2</sup> ID: 120781104-287 **APARTAMENTO T4 VALONGO**  
4 4 3 2 2001

T4+1 recuado c/extraordinário terraço, condomínio c/piscina. **245.000€**

LEANDRO OLIVEIRA | 969 816 057

**VENDE**

125 m<sup>2</sup> ID: 120781286-3 **APARTAMENTO T3 VALONGO**  
3 3 2 1 2001

Excelente estado de conservação. Perto de transportes e comércio. **170.000€**

HENRIQUE CONSTANTINO | 912 738 424

**VENDE**

86 m<sup>2</sup> ID: 120781319-6 **APARTAMENTO T1 GONDOMAR S. COSME**  
1 1 1 1 1999

Com excelente localização e em ótimo estado de conservação. Lugar de garagem. **110.000€**

SOFIA FERNANDES | 914 765 129

**VENDE**

327 m<sup>2</sup> ID: 120781092-148 **MORADIA T4 GONDOMAR VALBOM**  
4 4 4 2 2000

C/vistas rio. Cozinha equipada,escritório, peq. ginásio, jardim e sala panorâmica c/terraço. **499.000€**

JÚLIO CÉSAR | 962 149 407

**VENDE**

322 m<sup>2</sup> ID: 120781120-49 **ARMAZÉM MATOSINHOS LEÇA DO BALIO**

Armazém em excelente Estado, no momento dividido em espaço armazenamento, sala de reuniões, escritórios, cozinha, copa, com 3 lugares de estacionamento **239.500€**

CARLA RICARDO | 966 189 229

Ao recorrer a um **Consultor Imobiliário** terá a certeza que obtém a melhor ajuda na escolha certa do seu **imóvel**.

**Vamos conversar?**

**VENDE**

76 m<sup>2</sup> ID: 120781147-50 **APARTAMENTO T1+1 MATOSINHOS LAVRA**  
2 2 1 1 2003

Excelente T1+1, c/ boas áreas, em condomínio c/piscina e jardim. Próximo da praia. **190.000€**

SUSANA GONÇALVES | 912 045 010

**VENDE**

127 m<sup>2</sup> ID: 120781147-51 **APARTAMENTO T2 MATOSINHOS S. MAMEDE INFESTA**  
2 2 2 1 1999

Excelente T1+1, c/ boas áreas, em condomínio c/piscina e jardim. Próximo da praia. **158.900€**

SUSANA GONÇALVES | 912 045 010

**VENDE**

47 m<sup>2</sup> ID: 120781150-107 **APARTAMENTO T1 MATOSINHOS S. MAMEDE INFESTA**  
1 1 1 0 2000

Totalmente Renovado, com varanda, todo virado a poente. Muito bem situado. **149.000€**

RICARDO MARINHO | 910 220 300

**VENDE**

152 m<sup>2</sup> ID: 120781104-633 **APARTAMENTO T3 MATOSINHOS LEÇA DA PALMEIRA**  
3 3 2 1 1984

Recentemente remodelado com vista para o mar e praia a 1.5km. **242.500€**

LEANDRO OLIVEIRA | 969 816 057

**VENDE**

213 m<sup>2</sup> ID: 120781278-1 **MORADIA T3 MATOSINHOS SENHORA DA HORA**  
3 3 3 1 2003

C/2 Frontes. Muito boa localização, 2 mts metro e 4 mts Norteshopping. **440.000€**

SÓNIA CARVALHO | 936 724 772

**VENDE**

387 m<sup>2</sup> ID: 120781201-33 **TERRENO V.N.GAIA AVINTES**

Excelente oportunidade de adquirir um terreno em zona nobre de moradias no centro de Avintes perto de todo tipo de comércio. Terreno com 387 m2 com área de construção de 112 m2. **50.000€**

RICARDO CERQUEIRA | 918 924 744

**VENDE**

50 m<sup>2</sup> ID: 120781136-25 **APARTAMENTO T1 V.N.GAIA DEVESAS**  
1 1 1 1 1990

À Estação das Devesas. Último piso c/terraço 33m2 e orientação solar sul/poente. **110.000€**

JOSÉ COELHO | 911 958 413





**VENDE**

121m<sup>2</sup> ID: 120781208-50 **MORADIA T2+1 ESPOSENDE**  
 2+1 3 1 1988  
 Moradia T2 + 1 totalmente remodelada, com uma magnífica vista para o rio Cávado.  
**235.000€**  
 LILIANA LEAL | 962 935 577



**VENDE**

270m<sup>2</sup> ID: 120781312-4 **MORADIA GERÊS**  
 5 2 1 1951  
 Duas moradias em dois artigos diferentes, T3 e T2. Inserida na natureza e isolada.  
**370.000€**  
 PEDRO FIGUEIREDO | 919 396 761



**VENDE**

110 m<sup>2</sup> ID: 120781208-42 **APARTAMENTO T3 LOUSADA**  
 3 2 1 2002  
 T3 no centro de Lousada. Cozinha equipada. Garagem fechada.  
**109.900€**  
 LILIANA LEAL | 962 935 577



**NOVO PREÇO 395.000€**  
**VENDE**

578m<sup>2</sup> ID: 120781104-608 **MORADIA T4 LOUSADA**  
 4 4 5 2 2002  
 4 frentes, com área de construção de 578m<sup>2</sup>, constituída por Cave, R/C, pátio e Jardim.  
**475.000€**  
 LEANDRO OLIVEIRA | 969 816 057



**VENDE**

164 m<sup>2</sup> ID: 120781330-12 **MORADIA T3 MESÃO FRIO**  
 3 2 1 1937  
 Moradia inserida Região demarcada do Douro. Terreno rústico com 1968m<sup>2</sup>.  
**219.000€**  
 ANABELA ANTUNES CONSULTORES | 938 149 733



**VENDE**

314m<sup>2</sup> ID: 120781104-237 **TERRENO TROFA**  
 Lote na Rua Fernando Namora, de 314m<sup>2</sup> para construção de moradia de 3 frentes, c/180m<sup>2</sup> de construção e 90m<sup>2</sup> de implantação.  
**34.500€**  
 LEANDRO OLIVEIRA | 969 816 057



**VENDE**

85 m<sup>2</sup> ID: 120781093-116 **APARTAMENTO T2 PÓVOA VARZIM**  
 2 2 1 2003  
 Sem elevador. Próximo de serviços, comércio e estação de metro de S.Brás.  
**160.000€**  
 FERNANDA SILVA | 968 509 318

Quer **COMPRAR, VENDER** ou **ARRENDAR** um imóvel?



**VENDE**

71 710m<sup>2</sup> ID: 120781201-13 **TERRENO VILA DO CONDE**  
 Capacidade construtiva de cerca de 7.000 m<sup>2</sup> para habitações. Tem uma frente de cerca de 400 m para a rua principal, a nascente. A sul, rua de passagem para zona industrial.  
**765.000€**  
 RICARDO CERQUEIRA | 918 924 744




**VENDE**

577 m<sup>2</sup> ID: 120781093-77 **TERRENO VILA DO CONDE**  
 Terreno próx. da praia de Labruge e da Junta de freguesia, numa zona bastante tranquila, com 810m<sup>2</sup> de área de lote.  
**110.000€**  
 FERNANDA SILVA | 968 509 318



**Edifício Verde**  
 T2 | T3 desde **160.000€**  
**EMPREENHIMENTO INOVADOR E AMIGO DO AMBIENTE**  
 Painéis fotovoltaicos  
 Aquecimento e refrigeração a água  
 Alimentação para carros eléctricos  
 ID: 120781319-7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12  
**SOFIA FERNANDES**  
 Consultora Imobiliária  
 +351 914 765 129  
 s.fernandes@remax.pt



**VENDE**

250 m<sup>2</sup> ID: 120781208-44 **MORADIA T3 V.NOVA DE FAMALICÃO**  
 3 3 1 2003  
 Moradia implementada num lote 500m<sup>2</sup> com áreas brutas de construção de 250m<sup>2</sup>  
**270.000€**  
 LILIANA LEAL | 962 935 577

# TEM FAZER PARTE DE UMA EQUIPA VENCEDORA!



Procuramos pessoas empreendedoras, proativas e com capacidade de aprender permanentemente, para crescer  
**SEM LIMITES.**

Envia o teu CV para:  
[recrutamento.maia@remax.pt](mailto:recrutamento.maia@remax.pt)



**JÚLIO CÉSAR**

+351 962 149 407

[jcesar@remax.pt](mailto:jcesar@remax.pt)

[remax.pt/jcesar](http://remax.pt/jcesar)



**Júlio  
César  
Consulting**

CONSULTOR DO MÊS SETEMBRO E NOVEMBRO



**CARLOS MACEDO**

+351 926 326 755

[carlos.macedo@remax.pt](mailto:carlos.macedo@remax.pt)

[remax.pt/carlos\\_macedo](http://remax.pt/carlos_macedo)

**GILZA FARIAS**

+351 913 102 127

[gilza.farias@remax.pt](mailto:gilza.farias@remax.pt)

[remax.pt/gilza\\_farias](http://remax.pt/gilza_farias)



**RICARDO MARINHO**

+351 910 220 300

[r.marinho@remax.pt](mailto:r.marinho@remax.pt)

[remax.pt/ricardo-marinho](http://remax.pt/ricardo-marinho)

CONSULTOR DO MÊS OUTUBRO



**HUGO TEIXEIRA  
CONSULTORES**

+351 912 748 637

[hugo.teixeira@remax.pt](mailto:hugo.teixeira@remax.pt)

[remax.pt/hugo\\_teixeira](http://remax.pt/hugo_teixeira)



EQUIPA DO MÊS OUTUBRO



**CARLA RICARDO**

+351 966 189 229

[carla.ricardo@remax.pt](mailto:carla.ricardo@remax.pt)

[remax.pt/carla-ricardo](http://remax.pt/carla-ricardo)

CONSULTORA DO MÊS DEZEMBRO



**LEANDRO OLIVEIRA**

+351 969 816 057

[loliveira@remax.pt](mailto:loliveira@remax.pt)

[remax.pt/loliveira](http://remax.pt/loliveira)



EQUIPA DO MÊS NOVEMBRO E DEZEMBRO

IMAGINE  
O SEU IMÓVEL  
NUM GRUPO  
DE SUCESSO.



[www.remax.pt/maia](http://www.remax.pt/maia)

[remaxdamaia](https://www.facebook.com/remaxdamaia)

[remaxmaia.wingroup](https://www.instagram.com/remaxmaia.wingroup)

[company/remax-maia](https://www.linkedin.com/company/remax-maia)

Tel: (+351) 229 419 640

Avenida D.Manuel II, 1944  
4470-334 Maia

GRUPO DE AGÊNCIAS RE/MAX  
**WIN/GROUP**  
Espinho | Porto | Maia | Trofa

**RE/MAX  
MAIA**

**RE/MAX  
NOW**

**RE/MAX  
ENERGY**

**RE/MAX  
SMILE**

**RE/MAX  
WIN**